

Купить торговое помещение за 32 000 000 рублей на улица Ленина

Еврейская автономная область, Биробиджан, улица Ленина

32 000 000 Р

75 117Р за м²



426.00 м²

Общая

426.00 м²

Жилая

1

Этаж

РЕАЛИЗАЦИЯ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ БАНК ХОУМ КРЕДИТ Адрес: 679016, Аobl. Еврейская, г. Биробиджан, ул. Ленина, д. 15 Кадастровый номер: 79:01:0300004:1043 ???? ПРОДАЖА ГОТОВОГО АРЕНДНОГО БИЗНЕСА Долгосрочный договор аренды с ПАО Совкомбанк МАП - 404 000 руб □ Продажа помещения общей площадью 426 кв.м., расположенное на 1 этаже жилого дома. □ Отдельный вход с улицы, мокрые точки, витринные окна, мощность 20 кВт. Помещение после ремонта. □ Первая линия. В 5 минутах ходьбы расположены остановки общественного наземного транспорта. Густонаселенный жилой массив, интенсивный пешеходный и автомобильный трафик, высокие показатели рентабельности. На данный момент помещение занимает 2 арендатора: 160м2 - Кафе Лавровый лист 109,8 - ПАО Совкомбанк 156,0 - Арендopригодная площадь (на данный момент свободно) □ Каждый блок имеет свой отдельный вход Подробности на фото и по телефону. НЕ ТОРГИ! Обмен не интересует! *не является публичной офертой.

👁 1 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [ПАО СОВКОМБАНК](#)

Телефон: [+79316408323](tel:+79316408323)

Характеристики

Этаж	1	Площадь жилая	426.00 кв. м
------	---	---------------	--------------

