

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на ул Осенняя, 5

Еврейская автономная область, ул Осенняя, 5

3 400 000 Р

89 474Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.10 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Однокомнатная просторная квартира, светлая, солнечная, тёплая, чистая. Ремонт косметический, стены и потолок выравнены, пол - линолеум, в ванной и туалете - плитка. Лоджия с полной отделкой. Общий коридор на две квартиры, дверь закрывается на ключ.

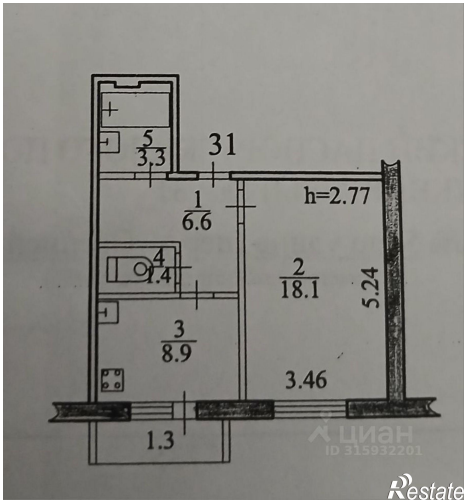
👁 0 с 03.11.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79841255467](tel:+79841255467)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 18.10 кв. м | Площадь кухни | 8.00 кв. м |



| II. Экспликация площади квартиры |                      |                                                     |                   |                |                              |                                |                           |    |
|----------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------|-------------------|----------------|------------------------------|--------------------------------|---------------------------|----|
| Этаж, квартира                   | Назначение помещений | Формула подсчета помещений                          | Площадь, квартира | В т.ч. площадь | Косые углы, площадь, баллоны | Высота помещений по ан. общему | Сметные материалы, общему |    |
| 1                                | 3                    | 4                                                   | 5                 | 6              | 7                            | 8                              | 9                         | 10 |
| 3                                | 1                    | коридор                                             | 6.6               | 6.6            | 6.6                          | 2.77                           |                           |    |
| A                                | 2                    | жилая                                               | 18.1              | 18.1           |                              |                                |                           |    |
|                                  | 3                    | кухня                                               | 8.9               | 8.9            |                              |                                |                           |    |
|                                  | 4                    | туалет                                              | 1.4               | 1.4            |                              |                                |                           |    |
|                                  | 5                    | ванная                                              | 3.3               | 3.3            |                              |                                |                           |    |
|                                  |                      | Итого:                                              | 38.3              | 18.1           | 20.2                         |                                |                           |    |
|                                  |                      | Площадь лоджии (балкона) без уч. понижа-го коэфф-та |                   |                |                              | 4.3                            |                           |    |
|                                  |                      | Площадь лоджии (балкона) с уч. понижа-го коэфф-та   |                   |                |                              | 1.3                            |                           |    |

Примечание: Демонтаж шкафа, пересчет площадей.

Реставрация

